

2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes „In der Besserei“ der Ortsgemeinde Rheinbreitbach

Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), geändert durch Art. 1 G. v. 22.07.2011 (BGBl. I S.1509) bzw. letztgültige Fassung
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S.132), geändert durch Art. 3 G. v. 22.04.1993 (BGBl. I S.466) bzw. letztgültige Fassung
- Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO) vom 24. November 1998 (GVBl. S.365), geändert durch Art. 3 G. v. 15.06.2015 bzw. letztgültige Fassung.
- Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.01.1994 (GVBl. S. 153)
alle jeweils in der derzeit geltenden Fassung.

1) Planungsrechtliche Festsetzungen

Geltungsbereich:

Der Geltungsbereich für die 2. vereinfachte Änderung umfasst den gesamten Bereich des Bebauungsplanes „In der Besserei“ 1. Änderung.

Nebenanlagen und Nebengebäude

zu 3.1) Einfriedungen

Die Einfriedungsfestsetzungen sowie deren Ausführungen entfallen.

Darüber hinaus sind alle Festsetzungen gem. „In der Besserei „ 1. Änderung weiterhin gültig.

Anerkannt
Rheinbreitbach, den 13.09.16


Wolfgang Gisevius
(Ortsbürgermeister)

Ausgefertigt
Rheinbreitbach, den 13.09.16


Wolfgang Gisevius
(Ortsbürgermeister)



Bauleitplanung der Ortsgemeinde Rheinbreitbach
2. Änderung des Bebauungsplanes „In der Besserei“
Darstellung des Geltungsbereiches — — — — —
Auszug Katasteramt ohne Maßstab