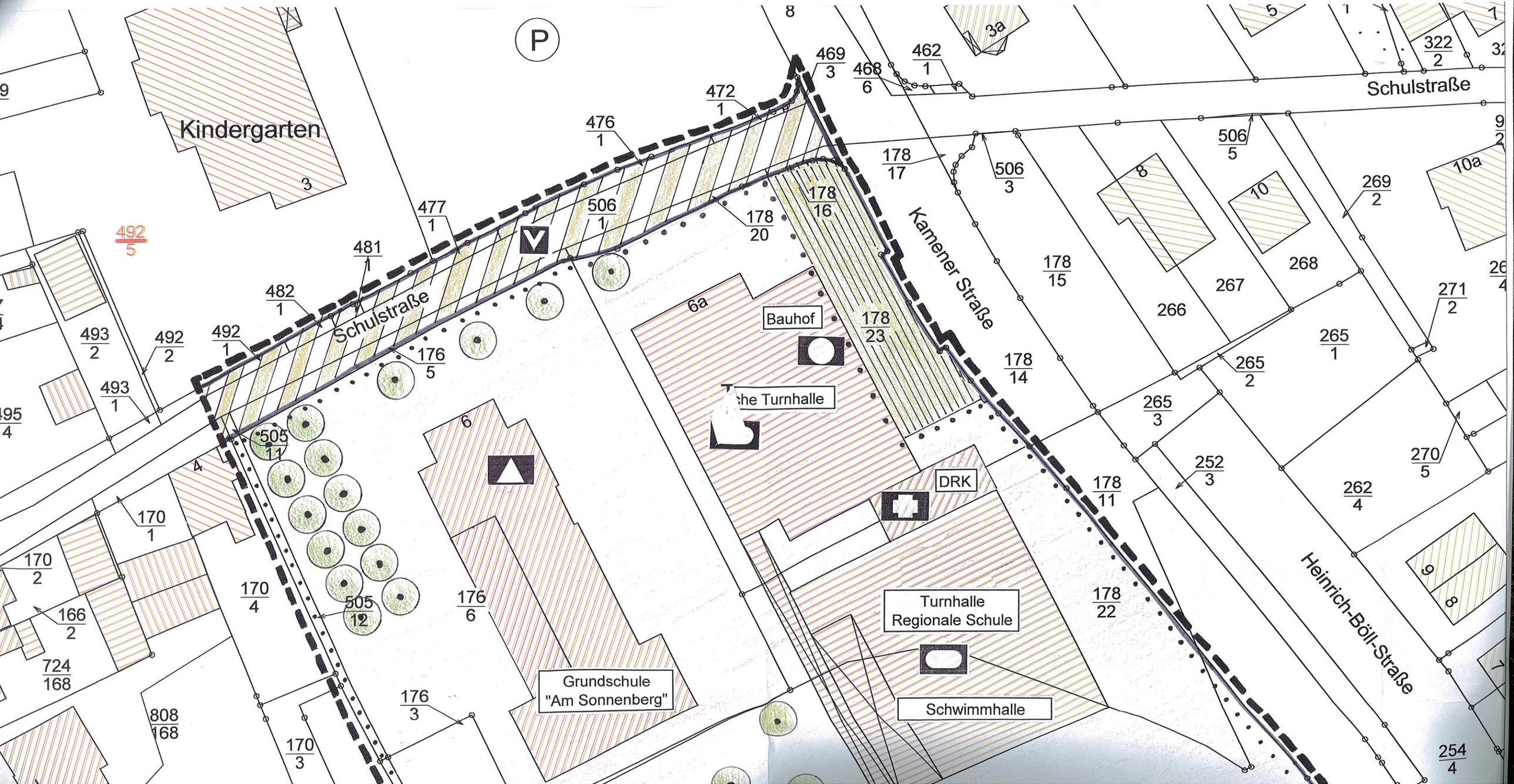
...ngsplan "Unkel-Mitte, Teil 15" 5.vereinfachte Änderung

...: 1:500

...langrundlage: April 2009



Grundschule
"Am Sonnenberg"

Regionale Schule

Schwimmhalle

Regionale Schule
"Stefan-Andres-Schule"

Baumassenzahl (BMZ) = 5
max. Gebäudehöhe = 15,50 m

Linzer Straße

Kamener Straße

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung – verkehrsberuhigter Bereich
- Erhaltung von Bäumen
- Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen hier: Ver- und Entsorgungsstation für Wohnmobile
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude (z.B. Gebäude Deutsches Rotes Kreuz)
- Schule (z.B. Grundschule „Am Sonnenberg“, Regionale Schule „Stefan – Andres - Schule“)

Baumassenzahl (BMZ) = 5
max. Gebäudehöhe = 15,50 m

Regionale Schule
"Stefan-Andres-Schule"

Linzer Straße

Kamener Straße

Zeichenerklärung

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung – verkehrsberuhigter Bereich
- Erhaltung von Bäumen
- Fläche für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen hier: Ver- und Entsorgungsstation für Wohnmobile
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude (z.B. Gebäude Deutsches Rotes Kreuz)
- Schule (z.B. Grundschule „Am Sonnenberg“ , Regionale Schule „Stefan – Andres - Schule“)
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude (z.B. städtische Turnhalle, Schwimmhalle, Turnhalle Regionale Schule)
- Öffentliche Verwaltungen (Bauhof Unkel)
- Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung