

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name	<u>Verbandsgemeinde Unkel</u>		
Straße	<u>Linzer Str. 4</u>		
PLZ, Ort	<u>53572 Unkel</u>		
Telefon	<u>0 22 24/18 06-54</u>	Fax	<u>0 22 24/18 06-7 54</u>
E-Mail	<u>flachs@vgvunkel.de</u>	Internet	<u>http://www.vgvunkel.de</u>

**b) Vergabeverfahren** Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer	<u>2025-10</u>
---------------	----------------

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch
- in Textform
- mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
- mit qualifizierter/m Signatur/Siegel
- schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen
- Planung und Ausführung von Bauleistungen
- Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**Am Grendel , 53619 Rheinbreitbach**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**Ausbau der Straße Am Grendel, Rheinbreitbach - Straßenbau, Tiefbauarbeiten Versorgung und Beleuchtung, Hausanschlussleitungen, Bachverrohrung und Gewässerumbau:Umfang der Leistung:

- ca. 2.190 m<sup>2</sup> Abbruch Schwarzdecke
- ca. 1.580 m Abbruch Bordanlage
- ca. 1.215 m<sup>3</sup> Boden lösen (Z 0\*)
- ca. 790 m<sup>3</sup> Frostschutzschicht
- ca. 1.460 m<sup>2</sup> Schottertragschicht
- ca. 22 St Straßenabläufe
- ca. 920 m Bordanlage HB/RB/Fase2
- ca. 480 m Entwässerungsrinne
- ca. 1.460 m<sup>2</sup> Betonsteinpflaster
- ca. 490 m<sup>2</sup> Asphalttrag- und -deckschicht
- ca. 440 m Erneuerung Gas- und Wasser
- ca. 1.140 m Leerrohr verlegen
- ca. 420 m Beleuchtungsgraben
- ca. 19 St Erneuerung Hausanschlussleitungen Kanal
- ca. 45 m<sup>2</sup> Natursteinmauerwerk herstellen
- ca. 15 lfm Gabionenwand herstellen
- diverse Arbeiten an der Bachverrohrung und Gewässerumbau.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage	_____
Zweck des Auftrags	_____

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich  
 nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 06.10.2025  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: Dauer der Gesamtleistung: 375 Werkzeuge  
 weitere Fristen
- Der Auftragnehmer hat einen Bauzeitenplan über seine vertraglichen Leistungen zu erstellen, anhand dessen die Einhaltung der Vertragsfristen nachgewiesen und überwacht werden kann. Die Vertragsfristen ergeben sich aus den Besonderen Vertragsbedingungen. Die Festlegungen des Auftraggebers, z.B. zur fachlichen oder terminlichen Koordinierung mit den übrigen Leistungsbereichen, sind zu berücksichtigen. Bei Änderungen der Vertragsfristen oder bei erheblichen Abweichungen von sonstigen Festlegungen ist der Plan durch den Auftragnehmer unverzüglich zu überarbeiten. Der Bauzeitenplan ist dem Auftraggeber 14 Werkzeuge nach Auftragserteilung, bei Überarbeitungen unverzüglich, jeweils in einfacher Ausfertigung zu übergeben. Die Kosten hierfür sind in die Einheitspreise einzurechnen.

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter:  
<https://www.subreport.de/E34811963>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:

- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:  
 Abgabe Verschwiegenheitserklärung  
 andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:  
 nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 28.08.2025 um 10:00 Uhr  
 Ablauf der Bindefrist am 27.09.2025

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E34811963>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

- siehe Vergabeunterlagen  
 nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 28.08.2025 um 10:00 Uhr

Ort

[Verbandsgemeindeverwaltung Unkel, Raum 3.14, Linzer Straße 4, 53572 Unkel](#)

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

[Bieter bzw. deren Bevollmächtigte](#)

**t) geforderte Sicherheiten**

[Sicherheitsleistung für Mängelansprüche:](#)

[Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme \(vorläufige Abrechnungssumme\).](#)

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

[Der/Die bevollmächtigte Vertreter/in vertritt die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich, ist zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt und alle Mitglieder haften als Gesamtschuldner.](#)

**w) Beurteilung der Eignung**

[Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.](#)

[Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. \(Präqualifikationsverzeichnis\) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen \(auch die der Nachunternehmen\) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.](#)

[Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich mit den Vergabeunterlagen unter dem o. g. subreport ELViS-Link](#)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

[Nachweis der Erfahrung im naturnahen Ausbau von Gewässern und des erfolgreichen Abschlusses vergleichbarer Arbeiten. Dafür sind mindestens 3 Referenzprojekte mit kurzer Beschreibung der durchgeführten Maßnahme, des Auftragsvolumens in Euro und Ansprechpartner mit Kontaktdaten für die jeweiligen Referenzen zu benennen.](#)

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

[Kreisverwaltung Neuwied - Kommunalaufsicht, Wilhelm-Leuschner-Straße 9, 56564 Neuwied](#)