

Sechste Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung eines Tourismusbeitrages in der Stadt Unkel vom 01.07.2025

hier: Anlage zu § 3 Abs. 3 und 4 TBS - Betriebsartentabelle 2023

0	1	2	3
BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§ 3 Abs. 3)	Gewinnsatz (§ 3 Abs. 4)
A. Unterkunft:			
A 01	Hotel, Gasthof, Pension mit Halb- u. Vollpension, außer Gaststättenbetrieb (-> unten B.)	100%	6%
A 02	Hotel garni, Pension (auch Privatpension) mit Frühstück	100%	11%
A 03	Vermietung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern, Privatzimmern ohne Frühstück	100%	18%
A 04	Jugendherberge, -gästehaus, Erholungsheim	100%	2%
A 05	Campingplatz	100%	16%
A 06	Vorsorge-, Rehabilitationsklinik	10%	1%
A 07	sonstige Gewährung von Unterkünften an Übernachtungsgäste	100%	9%
B. Gastronomie:			
B 01	Restaurant, Speisegaststätte (auch Pizzerien; einschließl. Sonstiger Gastronomiebetriebsarten)	40%	8%
B 02	Restaurant mit Selbstbedienung	40%	4%
B 03	Café, Eisdielen, Bistro	50%	9%
B 04	Imbissbetrieb (auch Pizza-, Döner-, Waffel-, Crêpe-Verkauf etc.)	50%	9%
B 05	Schankwirtschaft	40%	10%
B 06	Straußwirtschaft, sonstige saisonal bewirtschaftete Gastronomie (z.B. "Hütte")	40%	14%
B 07	Tanzlokal, Discothek, Bar, Vergnügungsort	50%	5%
B 08	sonstige Gastronomie-Betriebsarten (z.B. Kiosk-Ausschank, mobiler Ausschank bei Festen u. sonst. Öffentl. Veranstaltungen)	50%	8%
C. Einzelhandel mit überwiegend direktem Kontakt zu Touristen:			
CA. Schwerpunkt Nahrungs- u. Genussmittel			
CA 01	Bäckerei, Backwarenhandel, Konditorei (außer Café -> B.), einschließl. bäckereiübl. Nahrungs- u. Genussmittel sowie Stehcafé	15%	6%
CA 02	Fleischerei, Eh. m. Fleisch, Geflügel, Eier, Wurstwaren, Fisch, einschl. Verkauf zum Verzehr an Ort u. Stelle	15%	6%
CA 03	Obst, Gemüse, Südfrüchte, Kartoffeln	15%	7%
CA 04	Reformwaren, Bio-, Naturkost, Feinkost, Spezialitäten	15%	6%
CA 05	Süßwaren, Tee, Kaffee, Spirituosen, auch Wein u. Weinprodukte u. Geschenkartikel im Nebensortiment	20%	6%
CA 06	Tabakwaren, Zeitschriften	20%	3%
CA 07	Waren verschied. Art, Betriebsstätten-Umsatz bis 1.000.000 €	10%	4%
CA 08	Waren verschied. Art, Betriebsstätten-Umsatz über 1.000.000 € (=Verbrauchsmärkte)	5%	3%
CA 09	Waren verschiedener Art im Kioskbetrieb (Lebensmittelkiosk, Trinkhalle)	40%	6%
CA 10	Wein-/ Weinprodukte-Einzelhandel, einschließl. Nebensortiment: regionaltypische Nahrungs- u. Genussmittelspezialitäten, Spirituosen u. Getränke; Winzergenossenschaft	20%	4%
CA 11	Wein- u. Weinprodukte, Direktverkauf an Verbraucher aus Eigenproduktion (außer Straußwirtschaften -> B)	15%	8%
CA 12	sonstige Arten des Einzelhandels mit Schwerpunkt Nahrungs-/Genussmittel	5%	6%
CB. Sonstige Waren			
CB 01	Apotheke	3%	4%
CB 02	Bekleidung, Schuhe, Lederwaren, Modewaren, Bekleidungsaccessoires	10%	5%
CB 03	Bücher, Schreib- u. Papierwaren, Ansichtskarten, Zeitschriften etc.	10%	5%
CB 04	Drogerie, Parfümerie (außer "Drogeriemarkt" -> Waren verschied. Art)	5%	4%
CB 05	Fahrräder und Zubehör, einschließl. Reparatur	5%	7%
CB 06	Geschenkartikel, kunstgewerbliche Erzeugnisse, Porzellan-, Keramik-, Glaswaren, Souvenirs	5%	6%
CB 07	Kfz-Betriebsstoffe (Kraft- u. Schmierstoffe; als Vertrieb eigener Waren)	5%	3%
CB 08	Kfz-Betriebsstoffe-Vertriebsagentur (Agenturtankstelle), einschließl. Wartungsdienst, Shop und Waschanlage	10%	4%
CB 09	Kunstgegenstände, Antiquitäten	10%	7%
CB 10	Optiker (nicht: Hörgeräteakustik -> unten sonstiges Warneangebot)	5%	14%
CB 11	Schmuck, Uhren, Edelmetalle, Mineralien; einschließl. Werkstatt	10%	7%
CB 12	Sport- u. Spielwaren, Handarbeits- u. Bastelbedarf, Hobbyartikel; Campingbedarf; Fotoartikel	10%	5%
CB 13	Telekomm.-Artikel, Elektronik-Kleingeräte	5%	8%
CB 14	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemärkte etc), Umsatz bis 1 Mio. €	5%	6%
CB 15	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel (auch sog. Drogeriemärkte etc), Umsatz über 1 Mio. €	3%	4%
CB 16	Waren verschiedener Art, Schwerpunkt Nicht-Nahrungsmittel, im Kioskbetrieb	30%	6%

0	1	2	3
BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§ 3 Abs. 3)	Gewinnsatz (§3 Abs. 4)
CB 17	sonstiges Warenangebot mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen (z.B. Hörgeräte, Kurzwaren, Musikalien, Gebrauchtwaren, Sonderposten etc.)	10%	6%
D.	<u>Freizeit-/Unterhaltungsleistungen:</u>		
D 01	Ausflugsfahrten m. Fahrzeugen aller Art	5%	15%
D 02	Gästeführung jeder Art (z.B. Stadt-, Museums-, Wanderführung), Vorträge und sonstige Programmgestaltung für Touristen	90%	23%
D 03	Kinobetrieb	20%	1%
D 04	Museum, Ausstellung	50%	1%
D 05	Schwimm-, Wellness-, Erlebnisbad einschl. Nebenanlagen wie z.B. Sauna, Solarium etc. (außer Gastronomie -> oben Gruppe B)	5%	1%
D 06	Seilbahnbetrieb	50%	11%
D 07	Spielautomatenbetrieb	15%	7%
D 08	Sporttraining, -kurse (z.B. Reiten, Walking, Biking-, usw.) einschl. evtl. Gerätevermietung	10%	12%
D 09	Sport- und Spieleinrichtungen/-anlage (z.B. Tennis-Golfplätze, Kletter-/Hochseilgarten, Minigolf, Trampolin etc.) in Hallen und Außenanlagen	20%	4%
D 10	Stadtrundfahrten mit Sonderfahrzeugen	70%	9%
D 11	Unterrichtung/Anleitung für Freizeitaktivitäten (z.B. Malen u. sonst. Künstlerische Gestaltung, Töpfern, Handarbeiten etc.)	10%	12%
D 12	Veranstaltung künstlerischer Darbietungen (Konzert, Schauspiel, literarische Lesung etc.)	8%	5%
D 13	Verleih von Booten, Fahrrädern, Sport- u. Freizeitgeräten	50%	20%
D 14	Videothek		
D 15	sonstige Freizeit-/Unterhaltungsdienstleistungen mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen	20%	9%
E.	<u>sonstige Dienstleistungen mit direktem Kontakt zu Touristen:</u>		
EA	<u>Gesundheitswesen u. Körperpflege</u>		
EA 01	Arztpraxis, Allgemeinmedizin und hausärztliche innere Medizin	1%	26%
EA 02	Arztpraxis sonstige Fachärzte, auch Heil-/Naturheilpraxis	1%	24%
EA 03	Friseurbetrieb	5%	11%
EA 04	Kosmetikbehandlung, Nageldesign, Schönheitspflege, Massagen, Bäder, Inhalation, Wellnessdienstleistungen, auch als mobile Dienstleistung; einschließl. Handel mit entspr. Waren; Tattoostudio	5%	18%
EA 05	Krankenhaus	1%	1%
EA 06	Sauna, Solarium	5%	6%
EA 07	Tierarztpraxis	1%	19%
EA 08	Zahnarztpraxis	1%	16%
EA 09	sonstige Arten der Gesundheits- und Körperpflegedienstleistungen mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen	2%	12%
EB.	<u>sonstige Dienstleistungen mit unmittelb. Vorteil:</u>		
EB 01	Bahn-Vertriebs- u. -Kundenservice-Stelle	5%	1%
EB 02	Bergungs-, Pannenhilfe-, Abschleppdienst für Kfz	5%	15%
EB 03	Parkraumbewirtschaftung	30%	8%
EB 04	Personenbeförderung im Omnibus-Linienverkehr	5%	7%
EB 05	Personenbeförderung im Schifffahrtslinienverkehr	5%	8%
EB 06	Personenbeförderung mit Taxi oder Mietwagen	30%	14%
EB 07	Reisebüro, Ausflugsfahrten-Veranstaltung/-Vermittlung	5%	8%
EB 08	sonstige Dienstleistungen mit direktem Geschäftskontakt zu Touristen	5%	9%
F.	<u>Zulieferung iwS. (= Leistungsangebot für betrieblichen Bedarf von Unternehmen der Gruppen A-E):</u>		
FA.	<u>Waren, Stoffe, Infrastruktur:</u>		
FA 01	Abfallbeseitigung, Containerdienst	5%	8%
FA 02	Bau- und Heimwerkerbedarf (Anstrichmittel, Bodenbeläge, Tapeten, Gartengeräte, Installations- u. Elektroartikel sowie baumarktüb. Nebensortiment - Baumärkte)	2%	3%
FA 03	Blumen-/Pflanzen-/Saatgut-Handel	10%	8%
FA 04	Brennstoffhandel (Groß- u. Einzelh., auch Brennholz)	5%	4%
FA 05	Bürotechnik-/möbel-, EDV-/IT-Geräte-, Hard- u. Software-Handel	5%	9%
FA 06	Catering, Partyservice	5%	6%
FA 07	Druckerei, Verlag	1%	7%
FA 08	Elektro-Haushalts-, Unterhaltungselektronik-Großgeräte (Kleingeräte nur als Nebensortiment, vgl. CB)	5%	7%
FA 09	Getränkhandel (nicht Schwerpunkt Weinprodukte; nicht reiner Großhandel)	5%	4%
FA 10	Großhandel mit Waren der in Betriebsartengruppe C genannten Arten	5%	3%
FA 11	Güternaheverkehr	5%	11%

0	1	2	3
BA-Nr.	Betriebsart:	Vorteilssatz (§ 3 Abs. 3)	Gewinnsatz (§3 Abs. 4)
FA 12	Handelsvermittlung der in Betriebsartengruppe C genannten Waren	5%	16%
FA 13	Haushaltswaren (Glas-, Porzellan-, Kunststoff- u. Metallwaren)	5%	5%
FA 14	Kfz-/Zubehör-Handel	5%	4%
FA 15	Kfz-Reparaturwerkstatt (auch -Lackiererei, -Polsterei, -Sattlerei), Kfz-Wartungs-/Pflegedienst (außer in Tankstellen)	5%	9%
FA 16	Kfz-Vermietung	5%	9%
FA 17	Möbel, Küchen, Teppiche, Leuchten, sonst. Wohneinrichtungsbedarf (Groß- und Einzelhandel)	10%	5%
FA 18	Post-, Paket-, Boten- und Kurierdienst (Postvertriebsstelle, -agentur)	2%	9%
FA 19	Schlüsseldienst	5%	14%
FA 20	Telekommunikationsunternehmen	10%	5%
FA 21	Vermietung/Verpachtung von betrieblich genutzten Immobilien an Betriebe aus Gruppen A-E	Nach Vorteilssatz des nutzenden Betriebes	24%
FA 22	Versorgungsunternehmen, Energie	5%	1%
FA 23	sonstige Betriebe der Zulieferung von Waren, Stoffen, Infrastruktur für betrieblichen Bedarf von Unternehmen der Gruppen A-E	5%	8%
FB.	<u>Bauwirtschaft:</u>		
FB 01	Architektur-, Bauingenieur-, Baustatik-, Vermessungsbüro	1%	25%
FB 02	Bauträgerschaft an Immobilien im Stadtgebiet; gewerblicher Grundstückshandel	1%	6%
FB 03	Bauunternehmen	1%	10%
FB 04	Dachdeckerei	1%	9%
FB 05	Elektroinstallation	1%	13%
FB 06	Fliesen-, Fußboden-, Parkettlegerie	1%	16%
FB 07	Garten-/Landschaftbau	1%	9%
FB 08	Gerüstbau	1%	12%
FB 09	Glaserei	1%	8%
FB 10	Klempnerei, Heizungs-/Gas-/ Wasser-, Lüftungsinstallation, auch Gastronomietechnik	1%	9%
FB 11	Malereibetrieb, Lackiererei (einschl. branchenübl. Zusatzleistungen wie Tapezieren, Fußbodenverlegung u.ä.)	1%	15%
FB 12	Raumausstattung	1%	13%
FB 13	Schlosserei, Schweißerei, Metallwarenherstellung	1%	12%
FB 14	Schreinerei, Tischlerei	1%	10%
FB 15	Stuckateur, Gipserei, Verputzerei	1%	11%
FB 16	Zimmerei, Holzbau, Innenausbau	1%	10%
FB 17	sonstige Betriebsarten der Bauwirtschaft (z.B. Abbrucharbeiten, Gebäudeabdichtung/-trocknung, Baumaschinenvermietung, Holz- u. Bautenschutz etc.); auch: Kombinationen der o.g. Baugewerbe	1%	11%
FC.	<u>Dienstleistungen</u>		
FC 01	Schreib-/Buchhaltungs-/ Übersetzungsdienste, sonstiger Büroservice	1%	23%
FC 02	Computer-/IT-Dienstleistungen, Softwareherstellung, Webdesign, sonstige techn. Unternehmensberatung	1%	16%
FC 03	Fotostudio	5%	23%
FC 04	Gärtnerische Dienstleistungen, Gartenpflege, Baumfällungen, Winterdienst für Grundstücke	5%	13%
FC 05	Gebäude-/Fensterreinigung	5%	13%
FC 06	Geld- u. Kreditinstitut	1%	5%
FC 07	Grafik-Design	5%	24%
FC 08	Hausmeisterdienst u. techn. Betreuung (Kleinreparaturen usw.) an Ferienwohnobjekten	5%	15%
FC 09	Immobilienvermittlung (außer an wechselnde Gäste)	5%	20%
FC 10	Mietvermittlung von Ferienwohnungen/-appartements/-häusern an wechselnde Gäste, einschl. Objektverwaltung und -betreuung	100%	10%
FC 11	Recht/Steuern/Wirtschaft: a) Notariat	1%	28%
FC 12	Recht/Steuern/Wirtschaft: b) Rechtsanwaltskanzlei	1%	27%
FC 13	Recht/Steuern/Wirtschaft: c) Steuerberatung, Wirtschaftsprüfung, nichttechnische Unternehmensberatung	1%	19%
FC 14	Schornsteinreinigung/-wartung	5%	21%
FC 15	Veranstaltungsservice, Künstler-Vermittlung, Vermietung von Event Technik	10%	8%
FC 16	Versicherungs-, Bauspar-, Finanzierungsvermittlung	1%	41%
FC 17	Wäscherei, Reinigung, Heißmangel, Waschsalon etc.	5%	9%
FC 18	Werbemittelgestaltung, -vertrieb, -beratung (außer Webdesign)	2%	15%
FC 19	sonstiges Dienstleistungsangebot an örtliche Unternehmen für Bedarf von Touristen (z.B. Desinfektion und Schädlingsbekämpfung, selbstständige Köche, Musiker, Tontechniker etc.)	2%	18%